



**cbsm**

Consorzio  
Bonifica  
Sardegna  
Meridionale

Via Dante, 254 - 09100 CAGLIARI  
telefono 070 40951 -- fax 070 4095340  
web: <http://www.cbsm.it> email: [cbsm@cbsm.it](mailto:cbsm@cbsm.it)  
Codice Fiscale - Partita IVA 80000710923

## **ASTA PUBBLICA SENZA INCANTO PER L'ALIENAZIONE DEI VEICOLI, MOTOCICLI E MACCHINE OPERATRICI DELL'ENTE INUTILIZZATI**

### **VERBALE n. 1 del 03.07.2025 (seduta pubblica)**

**Procedura:** asta pubblica ai sensi del R.D. 827/1924.

**Criterio aggiudicazione lotti:** prezzo offerto più alto.

L'anno duemilaventicinque addì 3 del mese di luglio alle ore 09:30 in Cagliari presso la sede del Consorzio di Bonifica della Sardegna Meridionale, Via Dante n. 254, nella sala riunioni sita al piano primo, si riunisce in seduta pubblica la Commissione in composizione monocratica, così come indicato nell'Avviso di Asta, presieduta dall'Ing. Pierfrancesco Testa, già Direttore dell'Area Agraria, assistito dall'Avv. Elisa Scalas, funzionario di questo Consorzio di Bonifica della Sardegna Meridionale.

Assistono in funzione di testimoni i Sigg.ri Giovanni Alfonso Nioi e Alberto Perseo, funzionari di questo Consorzio di Bonifica della Sardegna Meridionale.

Si attesta che alle 09:30 non è presente nessun offerente.

### **PREMESSO CHE**

Con Determina del Dir. Agr. n. 399 del 28.05.2024 è stata nominata l'Avv. Elisa Scalas quale Responsabile del Procedimento per quanto in oggetto, ai sensi dell'art. 5 della L. 241/1990;

Con Determina del Dir. Agr. n. 460 del 12.06.2024 veniva indetta procedura di alienazione mediante asta pubblica dei veicoli, motocicli e mezzi di proprietà del Consorzio di Bonifica della Sardegna Meridionale, con contestuale approvazione della relativa documentazione (Avviso di Asta pubblica ed Allegati), da intendersi in questa sede integralmente richiamata;

A seguito del primo tentativo di asta suindicato, sono stati aggiudicati n. 8 veicoli, di cui Determinazione D. AGR. n. 607 del 26.07.2024;

Con Deliberazione n. 87 del 31.07.2024 del Consiglio di Amministrazione è stato deliberato di procedere all'alienazione dei beni mobili registrati non alienati con la prima asta, sopra richiamata, previo idoneo ribasso, nonché degli ulteriori veicoli e/o mezzi che dovessero essere aggiunti alla lista previa ricognizione presso i cantieri;

Con Determina del Dir. Agr. n. 427 del 29 aprile 2025 veniva indetta nuova procedura di alienazione mediante asta pubblica dei veicoli, motocicli e mezzi di proprietà del Consorzio di Bonifica della Sardegna Meridionale, con il metodo delle offerte segrete per ogni singolo lotto, in aumento rispetto al prezzo posto a base di gara, in osservanza delle disposizioni contenute nell'Avviso d'Asta;

L'avviso di asta è stato pubblicato in data 30.04.2025 all'Albo Pretorio on-line e sul sito istituzionale del Consorzio, nonché, per una più ampia visibilità agli interessati, sul sito della Regione Autonoma Sardegna (*Area Atti Bandi Archivi-Atti Soggetti Esterni-Aste pubbliche*) e presso gli Albi pretori di: Città Metropolitana di Cagliari, Provincia Sud Sardegna, Comuni dove sono stoccati i mezzi (San Sperate, San Gavino, Senorbì, Serramanna, San Giovanni Suergiu, Iglesias);

**cbsm**Consorzio  
Bonifica  
Sardegna  
MeridionaleVia Dante, 254 - 09100 CAGLIARI  
telefono 070 40951 -- fax 070 4095340  
web: <http://www.cbsm.it> email: [cbsm@cbsm.it](mailto:cbsm@cbsm.it)  
Codice Fiscale - Partita IVA 80000710923

La scadenza per la presentazione delle offerte, previsto nell'Avviso di Asta, era il 06.06.2025, ore 12:00;

Con avviso pubblicato in data 05.06.2025 nelle medesime modalità di cui all'Avviso di Asta principale e sopra indicate, è stata comunicata proroga della scadenza delle domande al 27.06.2025;

### **TUTTO CIO' PREMESSO,**

#### **La Commissione in composizione monocratica**

**VISTO** il R.D. n. 827 del 23 maggio 1924, per alienare i mezzi in oggetto con il metodo dell'offerta segreta in aumento rispetto al prezzo fissato a base d'asta;

**VISTA** la documentazione inerente la procedura di asta (Avviso e relativi Allegati);

**DATO ATTO** che, così come indicato nell'Avviso di Asta, si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida e conveniente per l'Ente, purché di importo pari o superiore al prezzo posto a base d'asta;

**PRESO ATTO** che sono pervenuti n. 14 plichi, tutti correttamente firmati e sigillati nei lembi, di cui si riportano gli estremi:

	<b>OFFERENTE</b>	<b>PROTOCOLLO</b>	<b>DATA</b>	<b>AMMESSO</b>
1	Carshop di Daniele Mancosu	<b>8779</b>	04/06/2025	SI
2	Tecno Edil 2M	<b>8872</b>	05/06/2025	SI
3	Zucca Salvatore Angelo	<b>8922</b>	06/06/2025	SI
4	Zucca Salvatore Angelo	<b>8923</b>	06/06/2025	SI
5	Zucca Salvatore Angelo	<b>8924</b>	06/06/2025	SI
6	Murru Antonello	<b>8927</b>	06/06/2025	SI
7	Azienda Agricola Lai Gianluca	<b>9499</b>	18/06/2025	SI
8	Pitzalis Efsio	<b>9890</b>	25/06/2025	SI
9	Ledda Antonello	<b>9981</b>	27/06/2025	SI
10	Lecis Luigi	<b>9980</b>	27/06/2025	SI
11	Green Italia SRL	<b>9974</b>	27/06/2025	SI
12	Suber Trading S.R.L.	<b>9973</b>	27/06/2025	SI
13	Ditta Secci Riccardo	<b>9972</b>	27/06/2025	SI
14	La Rotonda Srls	<b>10032</b>	30/06/2025	NO

Rilevato che il plico di cui all'offerente La Rotonda Srls è pervenuto oltre il termine di scadenza del 27.06.2025 ore 12:00, precisamente in data 30.06.2025, ai sensi dell'art. 6, punto 2, la relativa offerta non può essere presa in considerazione e viene esclusa.

Verificata l'integrità dei plichi, si procede pertanto all'apertura delle buste amministrative per tutti i plichi ricevuti nei termini di scadenza.

Si constata la regolarità della documentazione amministrativa, correttamente inserita in busta apposita controfirmata e sigillata nei lembi, per i seguenti partecipanti:

1. Carshop di Daniele Mancosu
2. Tecno Edil 2M
3. Murru Antonello
4. Zucca Salvatore Angelo
5. Azienda Agricola Lai Gianluca
6. Pitzalis Efsio
7. Ledda Antonello

**cbsm**Consorzio  
Bonifica  
Sardegna  
MeridionaleVia Dante, 254 - 09100 CAGLIARI  
telefono 070 40951 -- fax 070 4095340  
web: <http://www.cbsm.it> email: [cbsm@cbsm.it](mailto:cbsm@cbsm.it)  
Codice Fiscale - Partita IVA 80000710923

8. Lecis Luigi
9. Green Italia SRL
10. Suber Trading S.R.L.
11. Ditta Secci Riccardo;

Alle 10:10 prende parte alla seduta pubblica il Sig. Lecis Luigi, identificato con documento di identità.

Si prosegue con l'apertura dei plichi relativi alle offerte economiche in ordine di lotto, come si riporta di seguito:

LOTTO	DESCRIZIONE			OFFERENTI	OFFERTE in €	CAUZIONE 10%
	Marca	Modello	Targa			
2	BENFRA	SPA FM 10541	AGL061	Tecno Edil 2M	1.515,00	regolare
				Pitzalis Efisio	1.685,00	regolare
6	IVECO	DAILY 35 12	CA676432	Carshop di Daniele Mancosu	600,00	regolare
				Murru Antonello	523,00	regolare
				Pitzalis Efisio	610,00	regolare
				Lecis Luigi	1.000,00	regolare
10	TAZZARI	G.L.SPA 26	DS75847	Pitzalis Efisio	890,00	regolare
				Lecis Luigi	1.000,00	regolare
11	FIAT	STRADA	DX226SA	Carshop di Daniele Mancosu	1.300,00	regolare
				Pitzalis Efisio	1.350,00	regolare
				Green Italia SRL	1.400,00	regolare
17	FIAT	PANDA	EM442HB	Lecis Luigi	1.810,00	regolare
20	ESTRIMA	BIRO'	X55VWM	Zucca Salvatore Angelo	265,00	regolare
21	ESTRIMA	BIRO'	X68B4B	Ledda Antonello	550,00	regolare
23	ESTRIMA	BIRO'	X68BF5	Zucca Salvatore Angelo	345,00	regolare
24	ESTRIMA	BIRO'	X68BF6	Zucca Salvatore Angelo	265,00	regolare
25	LAND ROVER	DISCOVERY	ZA503MH	Murru Antonello	775,00	regolare
				Azienda Agricola Lai Gianluca	1.500,00	regolare
				Pitzalis Efisio	770,00	regolare
				Green Italia SRL	800,00	regolare
26	SCAM	SMT50	BV597YA	Suber Trading S.R.L.	6.500,00	regolare
27	FIAT	PANDA	EK168CP	Pitzalis Efisio	550,00	regolare
29	TAZZARI	26 03	DS76297	Murru Antonello	269,00	regolare
				Pitzalis Efisio	300,00	regolare
				Lecis Luigi	500,00	regolare
30	IVECO	DAILY 4X4 GRU'	AM576TY	Carshop di Daniele Mancosu	6.000,00	regolare
				Ditta Secci Riccardo	8.250,00	regolare
				Green Italia SRL	5.600,00	regolare

Pertanto, **si propone di aggiudicare i lotti come segue:**



# cbsm

Consorzio  
Bonifica  
Sardegna  
Meridionale

Via Dante, 254 - 09100 CAGLIARI  
telefono 070 40951 -- fax 070 4095340  
web: <http://www.cbsm.it> email: [cbsm@cbsm.it](mailto:cbsm@cbsm.it)  
Codice Fiscale - Partita IVA 80000710923

LOTTO	OFFERENTE	OFFERTA in €
2	Pitzalis Efisio, persona fisica C.F. OMISSIS	1.685,00
6	Lecis Luigi, persona fisica C.F. OMISSIS	1.000,00
10	Lecis Luigi, persona fisica C.F. OMISSIS	1.000,00
11	Green Italia SRL, Partita IVA 03948950922	1.400,00
17	Lecis Luigi, persona fisica C.F. OMISSIS	1.810,00
20	Zucca Salvatore Angelo, persona fisica C.F. OMISSIS	265,00
21	Ledda Antonello, persona fisica C.F. OMISSIS	550,00
23	Zucca Salvatore Angelo, persona fisica C.F. OMISSIS	345,00
24	Zucca Salvatore Angelo, persona fisica C.F. OMISSIS	265,00
25	Azienda Agricola Lai Gianluca, Partita IVA 02115900926	1.500,00
26	SUBER TRADING SRL, Partita IVA 0347120925	6.500,00
27	Pitzalis Efisio, persona fisica C.F. OMISSIS	550,00
29	Lecis Luigi, persona fisica C.F. OMISSIS	500,00
30	Ditta Secci Riccardo, Partita IVA 01066750926	8.250,00

Si attesta che i mezzi:

- FIAT - PANDA - EM442HB (lotto 17);
- ESTRIMA - BIRO' - X68BF5 (lotto 23);
- FIAT - PANDA - EK168CP (lotto 27);
- IVECO - DAILY 4X4 GRU' - AM56TY (lotto 30).

sono provviste di libretto di circolazione in originale, ma prive di certificato di proprietà. Pertanto, ai sensi dell'art. 7 del relativo Avviso di Asta, si specifica che sarà cura dell'aggiudicatario indicato chiedere il duplicato al PRA o altro ufficio competente per il relativo passaggio, presentando il presente verbale di aggiudicazione.

Si attesta, altresì, che i mezzi:

- BENFRA SPA FM 10541 AGL061 (lotto 2);
- IVECO - DAILY 35 12 - CA676432 (lotto 6);
- TAZZARI - G.L.SPA 26 - DS75847 (lotto 10);
- FIAT - STRADA - DX226SA (lotto 11);
- ESTRIMA - BIRO' - X55VWM (lotto 20);
- ESTRIMA - BIRO' - X68B4B (lotto 21);
- ESTRIMA - BIRO' - X68BF6 (lotto 24);
- LAND ROVER - DISCOVERY - ZA503MH (lotto 25);
- SCAM - SMT50 - BV597YA (lotto 26);
- TAZZARI - 26 03 - DS76297 (lotto 29).

sono sprovvisti sia di libretto di circolazione sia di certificato di proprietà. Pertanto, ai sensi dell'art. 7 del relativo Avviso di Asta, si specifica che sarà cura dell'aggiudicatario indicato



**cbsm**

Consorzio  
Bonifica  
Sardegna  
Meridionale

Via Dante, 254 - 09100 CAGLIARI  
telefono 070 40951 -- fax 070 4095340  
web: <http://www.cbsm.it> email: [cbsm@cbsm.it](mailto:cbsm@cbsm.it)  
Codice Fiscale - Partita IVA 80000710923

chiedere i duplicati al PRA o altro ufficio competente per il relativo passaggio, presentando il presente verbale di aggiudicazione.

Si dà atto che per i restanti lotti nn. 1, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 12, 13, 14, 15, 16, 18, 19, 22 e 28 non sono state presentate offerte. Pertanto, i medesimi lotti vanno deserti con conseguente non aggiudicazione.

L'Ing. Pierfrancesco Testa dispone la trasmissione del presente verbale al competente organo della Stazione appaltante per gli adempimenti di competenza relativi al proseguimento della procedura.

Si demanda al Responsabile della Procedura, per tramite del competente ufficio amministrativo, la restituzione delle cauzioni depositate a corredo delle offerte dei partecipanti non risultanti aggiudicatari.

La presente seduta pubblica è chiusa alle ore 11:00.

\*\*\*\*\*

Letto, confermato e sottoscritto,

**La Commissione** (*in composizione monocratica*):

f.to: Pierfrancesco Testa

Assiste, anche con funzioni di verbalizzante: f.to: Elisa Scalas

Testimoni:

- f.to: Giovanni Alfonso Nioi
- f.to: Alberto Perseo